



STUDIES	OMSCHRIJVING		MAXIMUM BEDRAG	VOORWAARDE	TERTIAIRE EN INDUSTRIEL		COLLECTIEVE WONING			EENGEZINSWONING			(+) BONUS	LINK
					Cat. A	Cat. C	Cat. A	Cat. B	Cat. C	Cat. A	Cat. B	Cat. C		
	ENERGIEAUDIT	Renovatie	Max. 50 % van factuur	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Erkend auditeur ✓ Volledig gebouw 			3.000 €			400 €			—	LINK

ISOLATIE EN VERLUCHTING	OMSCHRIJVING		MAXIMUM BEDRAG	VOORWAARDE	TERTIAIRE EN INDUSTRIEL		COLLECTIEVE WONING			EENGEZINSWONING			(+) BONUS	LINK
					Cat. A	Cat. C	Cat. A	Cat. B	Cat. C	Cat. A	Cat. B	Cat. C		
	DAKISOLATIE	Renovatie		✓ R ≥ 4 m2K/W	15 €	20 €	15 €	20 €	25 €	15 €	20 €	25 €	Natuurlijk isolatiemateriaal + 10 € / m²	LINK
	ISOLATIE VAN BUITENMUREN	Renovatie	Max. 50 % van factuur	✓ Aan de binnenkant - R ≥ 4 m2K/W	20 €	30 €	20 €	25 €	30 €	20 €	25 €	30 €	Natuurlijk isolatiemateriaal + 10 € / m²	
				✓ Aan de buitenkant - R ≥ 3,5 m2K/W	40 €	50 €	40 €	45 €	50 €	40 €	45 €	50 €		
				✓ In de spouw - R ≥ 1 m2K/W	8 €	12 €	8 €	10 €	12 €	8 €	10 €	12 €		
	VLOERISOLATIE	Renovatie		✓ Indien voerplaat - R ≥ 2 m2K/W	20 €	30 €	20 €	25 €	30 €	20 €	25 €	30 €	Natuurlijk isolatiemateriaal + 10 € / m²	
				✓ Plafond van kelder - R ≥ 3,5 m2K/W	20 €	30 €	20 €	25 €	30 €	20 €	25 €	30 €		
	SUPERISOLERENDE BEGLAZING	Renovatie		✓ Nieuwe ramen met U ≤ 1,1 m2K/W	10 €	20 €	10 €	15 €	20 €	10 €	15 €	20 €	—	
				✓ Bestaande ramen met U ≤ 1,2 m2K/W	10 €	20 €	10 €	15 €	20 €	10 €	15 €	20 €		
	PERFORMANTE MECHANISCHE VENTILATIE	Renovatie	Max. 50 % van factuur	✓ Systeem D: gecontroleerde mechanische ventilatie (GMV) met dubbele luchtstroom en warmterugwinning	25 % factuur		2.500 €	3.000 €	3.500 €	2.500 €	3.000 €	3.500 €	—	
				✓ Systeem C gecentraliseerd: GMV met enkele luchtstroom: met natuurlijke luchttoevoer en mechanische afvoer (permanent luchtdebiet)	—	—	1.250 €	1.500 €	1.750 €	1.250 €	1.500 €	1.750 €		

VERWARMING	OMSCHRIJVING		MAXIMUM BEDRAG	VOORWAARDE	TERTIAIRE EN INDUSTRIEL		COLLECTIEVE WONING			EENGEZINSWONING			(+) BONUS	LINK
					Cat. A	Cat. C	Cat. A	Cat. B	Cat. C	Cat. A	Cat. B	Cat. C		
	CONDENSERENDE VERWARMINGSKETEL, HETELUCHTBLAZER EN LUCHTVERHITTER OP GAS	Renovatie		✓ Tot 40 kW	500 €	700 €	500 €	600 €	700 €	500 €	600 €	700 €	Bonus per kW boven 40 kW 5 € / kW	
				✓ Bonus toevoeg inwendig rookkanaal (max 10 meter)	50 €	70 €	50 €	60 €	70 €	50 €	60 €	70 €		
	EFFICIËNTE GASCONVECTOR	Renovatie	Max. 50 % van factuur	<ul style="list-style-type: none"> ✓ HR + convector ✓ Enkel voor huurders 	—	—	100 €	200 €	300 €	100 €	200 €	300 €	—	
	TEMPERATUURREGELING	Renovatie		✓ Thermostaat of optimizer Moet aan energieprestatie van gebouwen (EBP) regelgeving voldoen	25 €	100 €	25 €	50 €	100 €	25 €	50 €	100 €	—	
				✓ Thermostatische kraan Moet aan EBP-regelgeving voldoen	10 €	30 €	10 €	20 €	30 €	10 €	20 €	30 €		
	WARMTEPOMP	Renovatie / Nieuwbouw	Max. 50 % van factuur	✓ Voor verwarming Warmtepomp van het type pekel/water, water/water of lucht/water	25 % factuur		4.250 €	4.500 €	4.750 €	4.250 €	4.500 €	4.750 €	—	
				✓ Voor sanitair warm water Warmtepomp van het type pekel/water, water/water of lucht/water	—	—	1.400 €	1.500 €	1.600 €	1.400 €	1.500 €	1.600 €		
	VERBUIZING VAN EEN COLLECTIEVE SCHOORSTEEN	Renovatie		✓ Enkel voor collectieve woningen	—	—	30 % factuur	40 % factuur	50 % factuur	—	—	—	—	
	ZONNEBOILER		Max. 50 % van factuur	Tot 4 m² zonnecollectoren	2.500 €	3.500 €	—	—	—	—	—	—	Bonus per m² 200 € / m²	

FEDERAAL	OMSCHRIJVING		MAXIMUM BEDRAG		VOORWAARDE		LINK		
	FISCAAL VOORDEEL BIJ RENOVATIE		Renovatie	Belasting voordelig tarief 6 % BTW ipv 21 %		✓ Voor woningen ouder dan 10 jaar. Uitvoering door aannemer.		LINK	
	ECOCHQUES		Renovatie / Nieuwbouw	Betaling van energiebesparende investeringen.		✓ Via werkgever.		LINK	
	FISCAAL VOORDEEL VOOR DAKISOLATIE		Renovatie / Nieuwbouw	30 % van dakisolatiewerken met een maximaal fiscaal voordeel van 3.010 euro (3.050 € geïndexeerd voor inkomensjaar 2015)		<ul style="list-style-type: none"> ✓ Gebouw met een woonfunctie (eengezinswoning, appartement, studio). ✓ Woning minimaal 5 jaar in gebruik. ✓ Werken door een aannemer. ✓ Rd-waarde minstens 2,5 m2K/W. 		LINK	

Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 30 juni 2010 betreffende de voor de verwarmingssystemen van gebouwen geldende eisen bij hun installatie en tijdens hun uitbatingsperiode.	INKOMENSCATEGORIEËN	INKOMENSGRENS VOOR EEN ALLEENSTAANDE	INKOMENSGRENS VOOR EEN SAMENWONENDE OF KOPPEL*	WETTELIJK "VERWARMINGS-BESLUIT" VERWARMINGS-SYSTEMEN > 20 KW				
	CAT. A = BASISCATEGORIE (STANDAARD VOOR IEDEEREEN)	Meer dan 67.050,72 €	Meer dan 82.050,72 €	OMSCHRIJVING	KEURING/ONDERHOUD	DOOR WIE	ATTEST	BRON
	CAT. B = CATEGORIE VAN DE GEMIDDELDE INKOMENS	Tussen 33.525,36 € en 67.050,72 €	Tussen 48.525,36 € en 82.050,72 €	STOOKOLIE	Jaarlijks	Erkend specialist	Reinigings- en verbrandingsattest	LINK
Artikel 8 van EPBD en artikelen 19 en 20 van OEPB	CAT. C = CATEGORIE VAN DE LAGE INKOMENS	Minder dan 33.525,36 €	Minder dan 48.525,36 €	GASKETELS	3-jaarlijks	Erkend specialist	Reinigings- en verbrandingsattest	LINK
				> 20 KW EN > 15 JAAR OUD	Diagnose	Erkend specialist	Niet bindend advies	